



- Leppemärgid**
- Planeeringuala piir
  - Olemasolev katastrirüksuse piir
  - Riigitee kaitsevöönd
  - Olemasolev veetorustik
  - Olemasolev kanalisatsioonitorustik
  - Olemasolev madalpingekaabel
  - Olemasolev sidekaabel
  - Olemasolev sademeveetorustik
  - Olemasolev gaasitorustik
  - Olemasolev drenaažitorustik
  - Planeeritud veetorustik
  - Planeeritud kanalisatsioonitorustik
  - Planeeritud keskpingeakaabel
  - Planeeritud madalpingekaabel
  - Planeeritud sidekaabel
  - Planeeritud sademeveetorustik
  - Planeeritud gaasitorustik
- Olemasolev tee
  - Olemasolev kergliiklustee
  - Olemasolev tehnovõrgu kaitsevöönd
  - Planeeritud POS 1 hoonestusala
  - Planeeritud parkimisala (kõvakattega)\*
  - Planeeritud juurdepääsutee (kõvakattega)\*
  - Planeeritud juurdepääsutee jalakäijatele ja jalgratturitele\*
  - Planeeritud ärihoone soovituslik asukoht\*
  - Planeeritud tehnovõrgu servituut/isikliku kasutusõiguse ala\*
  - Planeeritud teeservituut\*
- ① Positsiooni nr.
  - Juurdepääs sõidukitega kinnistule
  - Juurdepääs jalakäijatel ja jalgratturitel planeeringualale\*
  - Sissepääs ärihoonesse\*
  - Olemasolev tuletõrjervee hüdrant
  - GLP Planeeritud gaasiliitumispunkt\*
  - VLP Planeeritud veeliitumispunkt\*
  - KLP Planeeritud kanalisatsiooniliitumispunkt\*
  - ELP Planeeritud elektriliitumispunkt\*
  - SLP Planeeritud side liitumispunkt\*

**Märkused:**  
 \* illustreeriv asukoht, täpsem asukoht määratakse projekteerimise staadiumis.  
 1. Geodeetilise alusplaani mõõtkavas 1:1000 on Emil Geodeesia OÜ mai 2023.a. Töö nr. 09-23. Koordinaadid riiklikus L-Est 97, kõrgused EH2000 süsteemis.  
 2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.  
 3. Planeeringuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.  
 4. Hoonete suurused, asukohad ja pindalad täpsustatakse projekteerimise käigus.  
 5. Tehnovõrkude täpsed asukohad täpsustatakse projekteerimise käigus.

Paabor Projekt OÜ Reg. nr. 14260162 Räbäse 4-16, Akri alevik, Tartu vald paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.com		Töö nimetus Põlva linnas Jaama tn 59a katastrirüksuse detailplaneering			
Koostas Marlen Paabor <i>/allkirjastatud digitaalselt/</i>		Joonise nimetus <b>TEHNOVÕRKUDE JOONIS</b>			
Kontrollis Gerly Toomeoja <i>/allkirjastatud digitaalselt/</i>		Address Jaama tn 59a, Põlva linn, Põlva vald		Planeeringu koostamise korraldaja Põlva Vallavalitsus	
Koostamise kuupäev 17. jaanuar 2024		Joonis 5	Jooniseid 5	Mõõtkava 1:500	Töö nr DP-1-2023
		Huvitatud isik Aurum Capital OÜ			